



Comune di Cavarzere
Regione del Veneto
Città Metropolitana di Venezia

P.I.

Piano degli Interventi
variante n.7
LR. 14/2017, LR 14/2019

elaborato I.02

adozione - DCC.
approvazione - DCC.

Luglio 2022

Asseverazione di non necessità alla
valutazione compatibilità idraulica

Sindaco:
Pierfrancesco Munari - avvocato

Settore Governo del Territorio:
Federico Pugina - architetto

Progettista:
Gianluca Gallato - urbanista





Oggetto: variante n.7 al PI vigente di adeguamento alla LR. 14/2017, LR 14/2019 - del comune di Cavarzere. Asseverazione attestante la non necessità della valutazione di compatibilità idraulica (DGRV. 2948 del 06.10.2009).

Il sottoscritto Gianluca Gallato, urbanista, iscritto all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Venezia n. 4325 sez.A con studio in Spinea, via Corte delle Scope 28/1, in qualità di progettista incaricato della variante n.7 al PI vigente di adeguamento alla LR. 14/2017 e LR 14/2019 - del comune di Cavarzere.

PREMESSO che la variante n.7 al PI vigente di adeguamento alla LR. 14/2017 e LR 14/2019 - del comune di Cavarzere predisposta dal sottoscritto, costituita dai seguenti elaborati:

- P.01a – Relazione – Criteri operativi per la gestione dei Crediti Edilizi - variante 7;
- P.02a - Norme Tecniche (variazioni) - variante 7;
- I.01 - Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza - variante 7;
- I.01 Dichiarazione di non necessità alla valutazione di compatibilità idraulica - variante 7;

CONSIDERATO

- che la Variante 7 al PI disciplina la gestione dei crediti edilizi ordinari e dei crediti edilizi da rinaturalizzazione, come definiti dall'art. 36 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e dall'art. 4 della legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".
- che la Variante in oggetto non prevede l'introduzione di nuove aree di trasformazione che modificano il regime idraulico e non aumenta il carico urbanistico.
- le disposizioni di cui alla DGRV n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti.



VISTO e VALUTATO:

- quanto dispone lo strumento urbanistico generale vigente (PRC), in materia di modalità operative atte a garantire la sicurezza idraulica;
- che le modifiche apportate con la variante in oggetto non comportano una trasformazione territoriale che possa modificare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

per quanto sopra:

ASSEVERA

- per la variante n.7 al PI del comune di Cavarzere in adeguamento alla LR. 14/2017 e LR 14/2019, non necessità della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica secondo quanto stabilito dalla DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

La presente, unitamente alla Relazione di progetto cartacea e il CD-ROM che include tutti gli elaborati della presente variante in formato digitale, sarà trasmessa all'Ufficio Regionale del Genio Civile competente per territorio, ai sensi della DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

Spinea, 21.07.2022

Gianluca Gallato, urbanista

