

AVVISO PUBBLICO

manifestazione di interesse per l'individuazione di cooperative sociali di tipo "B" da invitare, ai sensi della legge n. 381/1991, alla procedura di convenzionamento per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde anno 2018 periodo 01.04.2018-30.06.2018

Il Comune di Cavarzere intende affidare, con convenzionamento diretto e in conformità all'art. 5 della legge n. 381/1991, alla L.R.V. n. 23/2006 e alle linee guida ANAC, il servizio di manutenzione del verde per l'anno 2018 da svolgere nel periodo 01.04.2018 / 30.06.2018 a Cooperativa Sociale di tipo B.

1 – Stazione Appaltante

Comune di CAVARZERE, via Umberto I° n. 2 – 30014 Cavarzere (VE).

sito web: www.comunecavarzere.it,

tel.: 0426 317.111, PEC: comune@pec.comune.cavarzere.ve.it

2 – Oggetto dell'affidamento

Il servizio di manutenzione del verde per l'anno 2018, da svolgere nel periodo 01.04.2018 / 30.06.2018, consiste sostanzialmente nel seguente elenco di prestazioni:

- sfalcio mediante taglio mulching di giardini, aree verdi ed aree scolastiche;
- manutenzione di aiuole in ciottoli con alberature;
- sfalcio su banchine stradali e scarpate;

come meglio specificato nei seguenti elaborati tecnici:

- ✓ Capitolato Speciale d'Appalto;
- ✓ elenco aree a verde e strade 1° lotto: rappresentazione grafica elaborati nn. 1-15;
- ✓ elenco istituti scolastici comunali: rappresentazione grafica elaborato n. 16, comprensivo di n. 11 aree d'intervento;
- ✓ elenco strade 2° lotto: rappresentazione grafica elaborato n. 17, comprensivo di n. 44 aree d'intervento;
- ✓ schema Convenzione d'esercizio.

L'Assuntore, prima dell'inizio di ogni ciclo di sfalcio delle aree verdi, dovrà presentare il programma di esecuzione e comunicarlo al personale tecnico del Comune; lo sfalcio delle banchine stradali e delle scarpate, invece, avverrà su ordine di intervento da parte del personale tecnico del Comune. L'Assuntore dovrà inoltre comunicare tempestivamente l'avvenuta esecuzione degli interventi ordinati.

3 – Corrispettivo dell'affidamento

Il corrispettivo a base d'asta per l'affidamento del servizio risulta di **€ 37.304,30**, di cui € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Le modalità di contabilizzazione del compenso spettante per il servizio sono definite nel Capitolato Speciale d'Appalto.

4 – Soggetti ammessi alla selezione

In esecuzione degli indirizzi di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 17.01.2018, il presente *Avviso di manifestazione d'interesse* è riservato a cooperative sociali di tipo "B", ai sensi dell'art. 5 della legge n. 381/1991, in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione nell'apposita sezione "B" dell'albo regionale delle Cooperative sociali di cui all'art. 9, comma 1 della legge n. 381/1991;
- assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 del d.lgs. 50/2016.

Per la partecipazione alla procedura di gara dovrà essere prodotta idonea documentazione attestante lo svolgimento di servizi analoghi negli ultimi 3 (tre) anni a quelli oggetto del presente appalto.

5 – Elaborati progettuali

Gli elaborati progettuali risultano i seguenti:

1. Capitolato speciale d'appalto;
2. tavole grafiche di individuazione delle aree d'intervento:
 - 2.1 elenco aree a verde e strade 1° lotto: rappresentazione grafica elaborati nn. 1-15
 - 2.2 elenco istituti scolastici comunali: rappresentazione grafica elaborato n. 16, comprensivo di n. 11 aree d'intervento
 - 2.3 elenco strade 2° lotto: rappresentazione grafica elaborato n. 17, comprensivo di n. 44 aree d'intervento;
3. schema di Convenzione.

I suddetti elaborati progettuali sono consultabili e scaricabili sul sito web del Comune di Cavarzere all'indirizzo www.comunecavarzere.it/lavori-pubblici.php.

6 – Modalità di presentazione delle candidature e delle offerte

I soggetti di cui al punto 4 ed in possesso dei requisiti minimi ivi indicati, interessati a presentare la propria candidatura e la propria offerta, devono far pervenire, con consegna a mano, raccomandata a/r o mediante agenzia di recapito autorizzata, il plico contenente la documentazione indicata al successivo punto 7, con le modalità di seguito indicate, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cavarzere sito in via Umberto I n. 2 - 30014 Cavarzere (VE), entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 26/03/2018**:

- il plico, in busta chiusa e sigillata, controfirmata sui lembi di chiusura dal titolare o legale rappresentante della cooperativa sociale, dovrà recare esternamente, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: "*Contiene manifestazione di interesse e offerta per affidamento servizio di manutenzione del verde – anno 2018 periodo 01.04.2018/30.06.2018*".

Non saranno, in alcun caso, prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo oltre il predetto termine perentorio; il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio del mittente essendo l'Amministrazione comunale esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, la manifestazioni di interesse non dovesse pervenire in tempo utile.

7 – Modalità di presentazione della candidatura e dell'offerta

Il plico dovrà contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, "A-Manifestazione di Interesse e Documentazione Amministrativa", "B-Offerta tecnica" e "C-Offerta economica".

Nella busta “A-Documentazione Amministrativa” devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) manifestazione di interesse ed istanza di ammissione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente (*allegato 1*), oltre che dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale il concorrente:

a) dichiara di essersi recato sul luogo di esecuzione dei servizi e di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

b) dichiara di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali e di accettare tutte le condizioni negli stessi riportate;

c) dichiara di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei servizi;

d) dichiara di aver giudicato i servizi stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;

e) dichiara di avere la disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei servizi nonché di avere la disponibilità dei mezzi e delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria del servizio in appalto;

f) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, il numero di telefono, il numero di fax, il codice attività (deve essere conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria) e l'indirizzo PEC presso cui autorizza l'invio delle comunicazioni inerenti all'appalto;

g) dichiara le posizioni INPS, INAIL e C.C.N.L. applicato e il numero dei dipendenti occupati;

2) dichiarazione (*allegato 2.1*) resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 con la quale ogni singolo soggetto attesta, indicandole specificatamente, l'assenza delle cause di esclusione previste dalla normativa in vigore per gli appalti pubblici e precisamente dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

3) dichiarazione concernente il fatturato globale dell'impresa per servizi analoghi realizzato nel triennio 2015-2017, complessivamente inteso, pari o superiore all'importo a base di gara (*allegato 2.2*);

4) indicazione della Camera di Commercio nel registro delle imprese della quale è iscritto, l'attività per la quale è iscritto, il numero di iscrizione, la data di iscrizione, la durata e la data di termine, la forma giuridica, i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari e soci di maggioranza (*allegato 2.2*);

5) copia fotostatica, con allegato documento di identità valido del legale rappresentante, di iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali di tipo “B”;

6) dichiarazione in materia di prevenzione della corruzione, di trasparenza e integrità (*allegato 2.3*).

Nella busta “B-Offerta tecnica” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1) dichiarazione attestante il numero delle persone svantaggiate che saranno impegnate per l'espletamento dell'appalto rispetto agli standard per le cooperative sociali tipo "B" (persone svantaggiate pari ad almeno il 30%), utilizzando l'*allegato 3.1*;
- 2) piani individuali (specifico per ogni persona svantaggiata utilizzata per l'appalto) di inserimento della cooperativa;
- 3) dichiarazione attestante i nominativi e la qualifica delle figure di sostegno interne alle cooperative, utilizzando l'*allegato 3.2*;
- 4) dichiarazione indicante gli anni e gli importi in cui il concorrente ha prestato servizi analoghi a quelli oggetto d'affidamento, utilizzando l'*allegato 3.3*;
- 5) relazione tecnica dettagliante le modalità con cui l'operatore intenderà svolgere i servizi ed in particolare:
 - ✓ le modalità di gestione del servizio suddiviso per:
 - aiuole, aree verdi, giardini, aree scolastiche
 - aiuole in ciottoli con alberature e fioriere
 - banchine e scarpate;
 - ✓ l'indicazione della composizione delle squadre e delle persone svantaggiate utilizzate per il servizio;
 - ✓ i mezzi d'opera nella disponibilità della cooperativa, che intende utilizzare;

Nella busta "C-Offerta economica" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente contenente l'indicazione del prezzo, inferiore al prezzo posto a base di gara espresso in cifre e in lettere e il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre e in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei servizi (*allegato 4*).

In caso di discordanza tra il prezzo e il ribasso percentuale in lettere indicati nella dichiarazione, si utilizzerà il parametro più vantaggioso per l'Amministrazione comunale. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. 28/12/2000 n. 44. Il concorrente dovrà indicare a quanto ammonteranno, per l'espletamento del presente appalto, i costi relativi alla sicurezza interna.

8 – Criterio di aggiudicazione

La gara sarà espletata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del disposto di cui all'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i..

In relazione all'individuazione delle offerte anormalmente basse, si farà riferimento all'art. 97, comma 3 del d.lgs. 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Determinazione dei criteri e dei punteggi di valutazione dell'offerta tecnica:

8.1 Elementi qualitativi: massimo punteggio attribuito **60 punti**. Tale criterio sarà suddiviso con i seguenti sub-criteri e sub-punteggi:

1. numero delle persone svantaggiate impegnate nell'espletamento del servizio oggetto dell'appalto valutate rispetto agli standard per le cooperative sociali tipo "B" (persone svantaggiate pari ad almeno il 30% lavoratori): punteggio massimo attribuito 10 punti. Si attribuiranno 5 punti per ciascuna persona svantaggiata inserita oltre il 30% obbligatorio.
2. presenza di piani individuali di inserimento della cooperativa contenenti obiettivi a medio e lungo termine: punteggio massimo attribuito 4 punti. Si attribuiranno 2 punti per ciascun piano individuale di inserimento. Ai fini dell'assegnazione dei punti oggetto del presente sub-criterio, il concorrente dovrà produrre il/i piano/i personalizzato/i per le persone svantaggiate.
3. Numero e qualifica delle figure di sostegno all'interno della cooperativa sociale: punteggio massimo attribuito 6 punti. Si attribuiranno 2 punti per ciascuna figura di sostegno per la quale risulti attestata l'idoneità all'espletamento della funzione.
4. Radicamento costante nel territorio (comprovati da convenzioni, accordi di collaborazione,...) e legame con la comunità locale di appartenenza: punteggio massimo attribuito 20 punti. Si attribuiranno 4 punti per ciascun anno di collaborazione.
5. Progetto tecnico-organizzativo con riguardo ad elementi di innovazione: punteggio massimo attribuito 20 punti di cui (8 m.g. + 6 c.s. + 6 m.o.).

L'offerente dovrà produrre una dettagliata relazione illustrante (max 3 pagg. formato A4):

- le modalità di gestione (m.g.) del servizio suddiviso per:
 - aiuole, aree verdi, giardini, aree scolastiche
 - aiuole in ciottoli con alberature e fioriere
 - banchine e scarpate;
- l'indicazione della composizione (c.s.) delle squadre e delle persone svantaggiate utilizzate per il servizio;
- mezzi d'opera (m.o.) nella disponibilità della cooperativa, che intende utilizzare;

I 20 punti previsti per tale sub-criterio (8 per m.g., 6 per c.s. e 6 per m.o.) saranno assegnati secondo la seguente formula:

$$Ci = Wi \cdot V(a)_i$$

dove: Ci = punteggio da attribuire al concorrente i -esimo

Wi = punteggio massimo attribuito al sub-criterio = 10

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta rispetto al sub-criterio che sarà compreso tra 0 ed 1. Secondo l'allegato P del d.PR n. 207/2010 tale coefficiente sarà determinato secondo quanto riportato nella lettera a) punto 2. Il punteggio sarà assegnato con il metodo aggregativo-compensatore secondo il confronto a coppie.

8.2 Offerta economica: massimo punteggio attribuito 40 punti.

Per la valutazione dell'offerta economica si procederà ad assegnare il punteggio massimo di 40 punti al soggetto che avrà offerto il prezzo più basso.

A ciascuna altra offerta con prezzo diverso da quello minimo verrà automaticamente assegnato il punteggio risultante dalla seguente formula:

$$Xi = (P_{min}/Pi) \cdot 40$$

dove: Xi = punteggio da attribuire al concorrente i -esimo

P_{min} = prezzo offerto più basso

40= punteggio massimo da attribuire

Pi= prezzo offerto dal concorrente i-esimo

Il prezzo dovrà essere espresso in cifre e lettere rispetto all'importo soggetto a ribasso di 37.304,30 euro (si ricorda che il prezzo a base d'asta di 37.304,30 euro è comprensivo di 3.000,00 euro di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte di prezzo in aumento rispetto al base d'asta.

9 – Procedura di aggiudicazione

La gara inizierà alle **ore 09:00 del giorno 27/03/2018** presso la Sala Consiliare sita al 1° piano della Sede municipale di via Umberto I, n. 2, in Cavarzere (VE).

Alle operazioni presiederà apposita commissione aggiudicatrice composta ai sensi del vigente Regolamento comunale dei contratti.

La Stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di prorogare il termine di scadenza dell'avviso o di riaprire il termine dello stesso, di modificare o integrare l'avviso, nonché di revocare per motivi di pubblico interesse la selezione stessa e di non procedere all'espletamento della procedura negoziata.

Il giorno della gara, la Stazione appaltante effettuerà la verifica dell'ammissibilità delle candidature pervenute in base alla documentazione amministrativa contenuta nella busta A.

Le operazioni, con soluzione di continuità nel giorno sopra indicato e ad oltranza con possibilità della Commissione di rinviare a giorni seguenti, saranno svolte in seduta pubblica per quanto attiene l'esame dei plichi presentati, della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, nella sola apertura delle buste B contenente l'offerta tecnica.

La valutazione delle offerte tecniche contenute nelle buste B sarà svolta in seduta riservata.

In successiva seduta pubblica, la cui fissazione è demandata alla commissione nella seduta del 27/03/2017, \ si procederà all'apertura della busta C contenente l'offerta economica e all'aggiudicazione dell'appalto.

10 – Responsabile unico del procedimento

Il RUP è il Dirigente del Settore Governo del Territorio, ing. Fausto Sanguanini.

11 – Informazioni

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio on line del Comune di Cavarzere e sul profilo web all'indirizzo www.comunecavarzere.it/lavori-pubblici.php.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

geom. Fabio Mosca – mosca.fabio@comune.cavarzere.ve.it - tel.: 0426 317.152

12 – Tutela della privacy

Ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei candidati e che i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse.

13 – Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato per 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi sul profilo del Comune di Cavarzere.

Il Dirigente
Ing. Fausto Sanguanini